

## **VILLE DU ¼ HEURE ET VEGETALISATION : DES LOGEMENTS, UNE ECOLE DES METIERS ET UN LOCAL D'ACTIVITE**

**Mardi 13 mai 2025, Elogie-Siemp a souhaité la bienvenue aux locataires de la résidence située au 3 rue Bessie Coleman, dans le 20<sup>e</sup> arrondissement.**

Les logements sociaux sont répartis dans deux bâtiments qui accueillent également une école des métiers de la petite enfance sur deux étages, ainsi qu'un local d'activité en rez-de-chaussée. L'ensemble s'organise autour d'un cœur d'îlot végétalisé.

### **Un projet au croisement de l'habitat et de l'utilité sociale**

- 25 logements sociaux, dont plusieurs adaptés ou accessibles, pour offrir confort et qualité de vie.
- Une école des métiers de la petite enfance, contribuant à la formation de professionnels dans un secteur en tension, essentiel au quotidien des familles.
- Un local d'activité en rez-de-chaussée, pour renforcer le tissu économique et social du quartier.

### **Un projet exemplaire sur le plan environnemental**

- Chauffage et eau chaude produits à 100 % par une chaudière biomasse.
- Installation de panneaux photovoltaïques.
- Gestion alternative des eaux pluviales avec cuve de récupération pour l'arrosage.
- Structure bois (CLT) pour une partie des bâtiments et béton bas carbone.
- Labellisation E3/C2 et conformité au Plan Climat de la Ville de Paris.

### **L'engagement concret pour un habitat utile**

Ce projet témoigne de la capacité d'Elogie-Siemp à porter des opérations mixtes qui répondent aux besoins des habitants tout en anticipant les défis environnementaux et sociaux à venir.

*« Ce projet est l'exemple d'un immobilier utile, qui répond à la fois à la pénurie de logements et au besoin criant de professionnels qualifiés dans la petite enfance », déclare Laurence Patrice, présidente d'Elogie-Siemp.*

Ce programme incarne une approche globale de la ville, conjuguant **mixité d'usages, qualité architecturale, sobriété environnementale** et **ancrage local**. Il s'inscrit pleinement dans les objectifs du Plan climat de la Ville de Paris et dans la dynamique de transformation du 20<sup>e</sup> arrondissement.

## **Ensemble, faire la ville de demain.**

### **À PROPOS D'ELOGIE-SIEMP**

Elogie-Siemp, bailleur social de la Ville de Paris, construit, réhabilite et gère 30 000 logements à Paris et en banlieue. Son ambition : répondre aux objectifs de la Ville en production de logements sociaux et d'amélioration du service rendu aux locataires, de lutte pour la transition écologique et d'adaptation au changement climatique.

### **CONTACT PRESSE**

**Juliette Zylberg** : [j.zylberg@elogie-siemp.paris](mailto:j.zylberg@elogie-siemp.paris)  
Directrice de la communication

L'événement s'est déroulé en présence de Jacques Baudrier, adjoint à la maire de Paris en charge du logement et de la transition écologique du bâti, d'Éric Pliez, maire du 20<sup>e</sup> arrondissement de Paris. Étaient également présents Olivier Fraisseix, directeur général d'Elogie-Siemp et les équipes de l'agence Nicolas Lombardi architecture.

Pour plus d'informations sur ce projet et pour organiser une interview, veuillez contacter notre service de presse.

*Maitre d'ouvrage : Elogie-Siemp ; Architecte : Agence Nicolas Lombardi architecture ; Entreprise générale : Tempère.*

---

Crédit photographique ©Cyril Bruneau

