

ELOGIE-SIEMP, LAURÉATE DES DÉFIS URBAINS 2022 !

Deux ans après sa livraison et sa distinction « Care d'Or » au prix « Geste d'Or » édition 2020, notre emblématique Caserne des Minimes dans le 3^e arrondissement de Paris, réalisée avec rh+ architecture et OLM Paysagistes, remporte – lauréat ex-aequo – le Prix catégorie « Espaces publics » Les Défis Urbains 2022 !

La cour de cette ancienne caserne de gendarmerie a été transformée en place ouverte et végétalisée, dans le contexte particulier d'un périmètre de sauvegarde et de mise en valeur.

Le prix a été remis lundi 14 novembre 2022 dans le cadre du Forum des Projets Urbains, au Palais des Congrès de la Porte Maillot, à Paris et récompense les **défis relevés** :

- Ouvrir un enclos au public
- Créer un îlot de fraîcheur en secteur sauvegardé
- Accueillir des usages et préserver le calme des logements

Chaque année, les **Défis Urbains** récompensent les réalisations (d'initiative publique et/ou privée) en faveur d'une ville durable, inclusive, accessible, partagée, innovante, connectée, équilibrée, confortable et économe.

Pour en savoir plus sur le Forum des Projets urbains : <http://bit.ly/3X69vQ0>

Initié en 1605 avec le lancement des travaux du monastère situé dans l'ancien jardin de la Maison royale des Tournelles au nord de la place des Vosges, largement transformé avec l'ouverture de la rue de Béarn en 1805 puis reconstruit avec la caserne de Louis Varcollier au tout début du XX^e siècle, l'ensemble des bâtiments hérités en 2016 suite au déménagement des gendarmes est à la fois unitaire par sa morphologie de « cour carrée », mais aussi diversifié dans les typologies des bâtiments qu'il propose. Cette diversité permet d'accueillir un programme mixte qui accueille du logement dans les étages, mais aussi de nombreux programmes qui activent les rez-de-chaussée.

Le programme

Ainsi, le programme accueille 70 logements sociaux, une crèche de 90 berceaux, un restaurant associatif, 8 ateliers d'artisanat, un plateau de bureaux, et un cabinet médical. Au cœur de cet ensemble immobilier, une place d'environ 2000m² devient un espace public, ouvert à tous en journée, et fermé la nuit pour préserver le calme des logements voisins.

Modeste par sa taille, rare par sa localisation et riche dans ses usages, le projet cherche avant tout à «faire la ville ensemble».

À PROPOS D'ELOGIE-SIEMP

Elogie-Siemp, 3^e bailleur social de la Ville de Paris, construit, réhabilite et gère 30 000 logements à Paris et en banlieue. Son ambition : répondre aux objectifs de la Ville en production de logements sociaux et d'amélioration du service rendu aux locataires, de lutte pour la transition écologique et d'adaptation au changement climatique.

CONTACT PRESSE

Juliette Zylberberg : j.zylberberg@elogie-siemp.paris
Directrice de la communication

Maitre d'ouvrage : Elogie-Siemp ; Architecte : rh+ architecture et OLM paysagistes ; Entreprise générale : GTM Bâtiment.

Crédits © FDelangle

