

20 LOGEMENTS SOCIAUX RÉHABILITÉS AU CŒUR DU 9^e ARRONDISSEMENT !

Lundi 27 mars, Elogie-Siemp a inauguré 20 logements sociaux et un local d'activité au 11 rue Bergère, dans le 9^e arrondissement de Paris.

Le bâtiment, construit au début du XIX^e siècle est situé dans un quartier très dynamique et très commerçant. L'ensemble immobilier d'environ 1 370 m² est organisé autour d'une cour centrale et comprend deux cages d'escaliers desservant l'accès aux logements.

20 logements sociaux et 1 local commercial ont bénéficié de cette réhabilitation lourde en milieu semi-occupé. Pour cette opération qui s'inscrit dans le Pacte Bois Biosourcé, le réemploi des matériaux in situ a été privilégié pour les travaux.

Il s'agit ici de réhabiliter en conciliant qualité architecturale et préservation du patrimoine. Ainsi, les éléments qui pouvaient l'être ont été conservés :

- Les planchers d'étages existants sur solivage sont renforcés ou remplacés par des planchers bois isolés entre solives ;
- La charpente d'origine est rénovée et les pièces abîmées remplacées ;
- Les deux escaliers ellipsoïdes sont restaurés.

L'événement s'est déroulé en présence de Ian Brossat, adjoint à la maire de Paris en charge du logement, de l'hébergement d'urgence et de la protection des réfugiés, Delphine Bürkli, maire du 9^e arrondissement, Monsieur Christophe Noël du Payrat, directeur de cabinet de Marc Guillaume, Préfet de la région d'Ile-de-France, Préfet de Paris. Étaient également présents Laurence Patrice, présidente d'Elogie-Siemp, Valérie de Brem, directrice générale d'Elogie-Siemp et l'équipe Aldebert Verdier, architecte.

Maitre d'ouvrage : Elogie-Siemp ; Architecte : Aldebert Verdier ; Entreprise générale : Genere

À PROPOS D'ELOGIE-SIEMP

Elogie-Siemp, 3^e bailleur social de la Ville de Paris, construit, réhabilite et gère 30 000 logements à Paris et en banlieue. Son ambition : répondre aux objectifs de la Ville en production de logements sociaux et d'amélioration du service rendu aux locataires, de lutte pour la transition écologique et d'adaptation au changement climatique.

CONTACT PRESSE

Juliette Zylberberg : j.zylberberg@elogie-siemp.paris
Directrice de la communication

